

Số: /TTr-SXD

Đồng Tháp, ngày tháng 12 năm 2025

TỜ TRÌNH

Phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Đường Võ Việt Tân (đoạn từ đường Cao Đăng Chiếm – Cầu vượt Cao Tốc)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 28 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân thị xã Cai Lậy về chủ trương dự án đầu tư các dự án nhóm C sử dụng các nguồn vốn đầu tư công do Ủy ban nhân dân thị xã quản lý;

Căn cứ Quyết định số 739/QĐ-UBND ngày 22 tháng 3 năm 2022 của UBND thị xã Cai Lậy về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường Võ Việt Tân (đoạn từ đường Cao Đăng Chiếm – Cầu vượt Cao Tốc);

Căn cứ Quyết định số 716/QĐ-UBND ngày 20 tháng 02 năm 2025 của UBND thị xã Cai Lậy về việc phê duyệt điều chỉnh Khoản 10, Điều 1 Quyết định số 739/QĐ UBND ngày 22 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thị xã Cai Lậy về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường Võ Việt Tân (đoạn từ đường Cao Đăng Chiếm – Cầu vượt Cao Tốc);

Căn cứ Báo cáo giám sát, đánh giá điều chỉnh dự án Đường Võ Việt Tân (đoạn từ đường Cao Đăng Chiếm – Cầu vượt Cao Tốc) số 405a/BC-BQLDAKV3 ngày 03 tháng 12 năm 2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3;

Căn cứ Báo cáo kết quả thẩm định nội bộ điều chỉnh dự án Đường Võ Việt Tân (đoạn từ đường Cao Đăng Chiếm – Cầu vượt Cao Tốc) số 405b/BC-BQLDAKV3 ngày 03 tháng 12 năm 2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3;

Căn cứ Tờ trình số 507/TTr-BQLDAKV3 ngày 03 tháng 12 năm 2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3 về việc điều chỉnh khoản 10, Điều 1 của Quyết định số 716/QĐ-UBND ngày 20/02/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Cai Lậy (cũ) về việc phê duyệt dự án Công trình Đường Võ Việt

Tân (đoạn từ đường Cao Đăng Chiếm – Cầu vượt Cao Tốc);

Theo ý kiến của Sở Tài chính tại Công văn số 5332/STC-ĐT, TĐ&GSĐT ngày 17/12/2025.

Sở Xây dựng kính trình UBND Tỉnh xem xét, chấp thuận phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Đường Võ Việt Tân (đoạn từ đường Cao Đăng Chiếm – Cầu vượt Cao Tốc), với các nội dung sau:

1. Khái quát về dự án và cơ sở pháp lý liên quan dự án

a) Thông tin cơ bản

Dự án Đường Võ Việt Tân (đoạn từ đường Cao Đăng Chiếm – Cầu vượt Cao Tốc) đã được UBND thị xã Cai Lậy phê duyệt tại Quyết định số 739/QĐ-UBND ngày 22/3/2022 và phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 716/QĐ-UBND ngày 20/02/2025, với một số thông tin có liên quan:

- Tên dự án: Đường Võ Việt Tân (đoạn từ đường Cao Đăng Chiếm – Cầu vượt Cao Tốc).

- Cấp quyết định đầu tư: UBND thị xã Cai Lậy (nay là UBND Tỉnh).

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thị xã Cai Lậy (nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3).

- Mục tiêu đầu tư: Nhằm phát triển giao thông đô thị, xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật một cách đồng bộ, hài hòa góp phần chỉnh trang đô thị, tạo điều kiện thuận lợi cho việc đi lại và vận chuyển hàng hóa của người dân, thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội, củng cố và nâng cao tiêu chí về giao thông cho đô thị loại III.

- Địa điểm xây dựng: phường 1 và phường 3, thị xã Cai Lậy (nay là phường Mỹ Phước Tây, tỉnh Đồng Tháp).

- Nhóm, loại, cấp công trình: Nhóm C, công trình giao thông, cấp III.

- Tổng mức đầu tư: 44.614.920.000 đồng.

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách thị xã Cai Lậy.

- Thời gian thực hiện dự án: **Năm 2022-2025.**

b) Nội dung đề nghị điều chỉnh

- Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Từ 2022 – 2026.

- Lý do điều chỉnh: Khi thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp, công tác giải phóng mặt bằng được chuyển giao nhiệm vụ về xã, phường để thực hiện, số lượng viên chức đảm nhận nhiệm vụ thực hiện công tác bồi thường chưa có chuyên môn theo đúng chuyên ngành, dẫn đến lúng túng, gặp khó khăn trong việc giải phóng mặt bằng nên công trình không có mặt bằng thi công sạch để tổ

chức triển khai thực hiện dẫn đến bị chậm tiến độ, làm kéo dài thời gian thực hiện dự án.

2. Kết quả thẩm định, kiểm tra và rà soát về điều chỉnh thời gian thực hiện án

Theo Điều 46 Luật Đầu tư công năm 2024 quy định về điều chỉnh chương trình, dự án cụ thể như sau:

- Tại điểm c khoản 2 quy định việc điều chỉnh dự án được thực hiện trong trường hợp: *“c) Do nguyên nhân bất khả kháng làm thay đổi về mục tiêu, quy mô đầu tư, chi phí và thời gian thực hiện dự án;”*

- Tại khoản 3 quy định thẩm quyền điều chỉnh dự án: *“Cấp quyết định đầu tư chương trình, dự án có thẩm quyền quyết định điều chỉnh chương trình, dự án đó và chịu trách nhiệm về quyết định của mình.”*

- Tại khoản 5 (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 22 Điều 7 Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025) quy định: *“Trường hợp thay đổi một trong các nội dung về mục tiêu, địa điểm, vượt mức vốn đầu tư công so với mức vốn đã được cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, chương trình, dự án phải thực hiện trình tự, thủ tục quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư trước khi cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh chương trình, dự án.”*

Sở Xây dựng đã rà soát đề xuất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 2, lấy ý kiến của Sở Tài chính và căn cứ các quy định nêu trên về nội dung điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Qua đó, việc đề xuất điều chỉnh thời gian thực hiện dự án kéo dài sang năm 2026 là cần thiết, phù hợp với tình hình thực tế triển khai dự án.

Việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án không thuộc trường hợp phải điều chỉnh chủ trương đầu tư, và cần thiết phê duyệt điều chỉnh dự án về thời gian thực hiện để làm cơ sở tiếp tục triển khai thực hiện các gói thầu còn lại theo quy định.

Mặt khác, dự án đã được bố trí vốn tại Nghị quyết số 91/NQ-HĐND ngày 14/11/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về dự kiến Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030; đồng thời, ngày 08/12/2025, Ủy ban nhân dân tỉnh đã có Tờ trình số 670/TTr-UBND về Kế hoạch đầu tư công năm 2026 trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Kỳ họp thứ 7 - Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa X, trong đó, dự án Đường Võ Việt Tân (Đoạn từ đường Cao Đăng Chiếm - cầu vượt cao tốc) được bố trí vốn 14.000 triệu đồng.

3. Nội dung đề xuất, trình UBND Tỉnh

Căn cứ quy định pháp luật về đầu tư công, các pháp lý có liên quan đến dự án và ý kiến của Sở Tài chính, Sở Xây dựng đề xuất Chủ tịch UBND Tỉnh

xem xét, chấp thuận điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án Đường Võ Việt Tân (Đoạn từ đường Cao Đăng Chiếm - cầu vượt cao tốc) kéo dài đến năm 2026.

Kính trình Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét, chấp thuận./.

Đính kèm:

- Dự thảo Quyết định phê duyệt điều chỉnh dự án;
- Công văn số 5332/STC-ĐT, TĐ&GSĐT ngày 17/12/2025 của Sở Tài chính;
- Các văn bản liên quan.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính;
- Ban QLDA ĐTXD KV3;
- Lưu: VT, QLĐTXD.ha.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phan Vĩnh Thanh