

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Minh Tâm, ngụ tổ 11, khóm Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh (nay là phường Mỹ Trà), tỉnh Đồng Tháp
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Xét Đơn khiếu nại ghi ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Nguyễn Minh Tâm, ngụ tổ 11, khóm Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Xét Báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Minh Tâm tại Văn bản số 163/BC-STNMT ngày 08 tháng 01 năm 2025 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường), đã thống nhất nhận định:

I. NỘI DUNG KHIẾU NẠI

Ông Nguyễn Minh Tâm (được những người đồng thừa kế của ông Nguyễn Văn Thắng ủy quyền) khiếu nại yêu cầu: nâng tổng giá trị bồi thường đất, cây trồng và chính sách hỗ trợ từ 2.349.654.100 đồng lên 7.000.000.000 đồng và bố trí 01 nền tái định cư do thực hiện Dự án Khu dân cư Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh.

II. KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI CỦA NGƯỜI ĐÃ GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI LẦN ĐẦU

Ngày 18 tháng 10 năm 2024, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 655/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Minh Tâm, với nội dung: “không giải quyết nâng tổng giá trị bồi thường đất, cây trồng và chính sách hỗ trợ; không giải quyết bố trí 01 nền tái định cư”.

III. KẾT QUẢ XÁC MINH NỘI DUNG KHIẾU NẠI

Việc bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Nguyễn Văn Thắng (cha của ông Nguyễn Minh Tâm, là người được ủy quyền theo quy định pháp luật):

Ngày 28 tháng 6 năm 2023, Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Quyết định số 130/QĐ-UBND-NĐ phê duyệt đơn giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Khu dân cư Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Ngày 07 tháng 11 năm 2023, Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 475/QĐ-UBND về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Khu dân cư Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Ngày 27 tháng 12 năm 2023, Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 1227/QĐ-UBND về việc thu hồi quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Văn Thắng với diện tích 1.670,3m² đất trồng lúa (trong đó: 1.300m² đất trong giấy và 370,3m² đất ngoài giấy), thuộc toàn bộ thửa đất số 1983, tờ bản đồ số 03 (tương ứng thửa đất số 162, 163 tờ bản đồ số 24 theo bản đồ địa chính chính quy), tọa lạc phường Mỹ Phú để thực hiện Dự án Khu dân cư Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Ngày 29 tháng 12 năm 2023, Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 1872/QĐ-UBND về việc bồi thường, hỗ trợ bằng tiền cho hộ ông Nguyễn Văn Thắng với tổng số tiền là 2.349.654.100 đồng. Trong đó:

- Bồi thường, hỗ trợ về đất là 2.293.328.100 đồng (trong đó tiền hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề nghiệp là 551.199.000 đồng);
- Bồi thường cây trồng là 4.486.000 đồng;
- Chính sách hỗ trợ ổn định đời sống cho 12 nhân khẩu là 51.840.000 đồng.

Ông Nguyễn Minh Tâm (được những người đồng thừa kế của ông Nguyễn Văn Thắng ủy quyền) chưa thống nhất với nội dung bồi thường, hỗ trợ và gửi đơn khiếu nại đến Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh với yêu cầu: nâng tổng giá trị bồi thường đất, cây trồng và chính sách hỗ trợ từ 2.349.654.100 đồng lên 7.000.000.000 đồng; bố trí 01 nền tái định cư để gia đình ổn định cuộc sống.

Ngày 18 tháng 10 năm 2024, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 655/QĐ-UBND giải quyết với nội dung: không giải quyết nâng tổng giá trị bồi thường đất, cây trồng và chính sách hỗ trợ; không giải quyết bố trí 01 nền tái định cư của ông Nguyễn Minh Tâm.

Ông Nguyễn Minh Tâm không thống nhất với quyết định giải quyết lần đầu của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh và tiếp tục khiếu nại (lần 2) đến Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh: yêu cầu nâng tổng giá trị bồi thường đất, cây trồng và chính sách hỗ trợ từ 2.349.654.100 đồng lên 7.000.000.000 đồng và bố trí 01 nền tái định cư.

Như vậy, Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh (nay là phường Mỹ Trà), bồi thường, hỗ trợ cho ông Nguyễn Văn Thắng (cha của ông Nguyễn Minh Tâm) đúng theo quy định, trên cơ sở căn cứ:

- Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2014 của Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

- Quyết định số 13/2021/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

- Quyết định số 11/2023/QĐ-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp 05 năm (2020 - 2024) và Quyết định số 13/2021/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND;

- Quyết định số 32/2022/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Quy định về giá bồi thường cây trồng, vật nuôi là thủy sản khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

- Quyết định số 130/QĐ-UBND-NĐ ngày 28 tháng 6 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Tỉnh phê duyệt đơn giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Khu dân cư Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

IV. KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI

Tại buổi đối thoại ngày 19 tháng 11 năm 2025 với ông Nguyễn Minh Tâm, Chủ trì buổi đối thoại kết luận:

- Bác đơn khiếu nại của ông Nguyễn Minh Tâm yêu cầu nâng tổng giá trị bồi thường đất, cây trồng và chính sách hỗ trợ từ 2.349.654.100 đồng lên 7.000.000.000 đồng và bố trí 01 nền tái định cư.

- Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 655/QĐ-UBND.HC ngày 18 tháng 10 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) của ông Nguyễn Minh Tâm.

V. KẾT LUẬN

Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 655/QĐ-UBND.HC ngày 18 tháng 10 năm 2024 về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) đối với ông Nguyễn Minh Tâm đúng theo quy định tại các Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014; Quyết định số 11/2023/QĐ-UBND ngày 09/3/2023; Quyết định số 13/2021/QĐ-UBND ngày 23/7/2021; Quyết định số 32/2022/QĐ-UBND ngày 26/12/20; Quyết định số 130/QĐ-UBND-NĐ ngày 28/6/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

Do đó, ông Nguyễn Minh Tâm khiếu nại yêu cầu nâng tổng giá trị bồi thường đất, cây trồng và chính sách hỗ trợ từ 2.349.654.100 đồng lên 7.000.000.000 đồng và bố trí 01 nền tái định cư là không có cơ sở xem xét.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bác đơn khiếu nại của ông Nguyễn Minh Tâm yêu cầu nâng tổng giá trị bồi thường đất, cây trồng và chính sách hỗ trợ từ 2.349.654.100 đồng lên 7.000.000.000 đồng và bố trí 01 nền tái định cư.

Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 655/QĐ-UBND ngày 18 tháng 10 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) đối với ông Nguyễn Minh Tâm.

Điều 2. Giao Chánh Thanh tra Tỉnh tổ chức triển khai và kiểm tra việc thực hiện quyết định này.

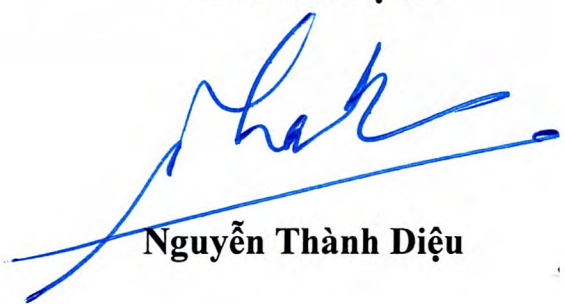
Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký; các tổ chức, cá nhân có liên quan được quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Mỹ Trà và ông Nguyễn Minh Tâm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Cục III, TTCP;
- Công TTĐTGT;
- Lưu: VT, TCDNC (DP) 

KT. CHỦ TỊCH 
PHÓ CHỦ TỊCH


Nguyễn Thành Diệu